

מסלול הטבה מס' 3 - חממות טכנולוגיות

- 1. כללי**
- 1.1 הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית (להלן: "רשות החדשנות") מסייעת ומעודדת, במישרין או בעקיפין, חדשנות טכנולוגית בתעשייה בישראל באמצעות מגוון כלים ופעולות המבוצעות על ידה.
- 1.2 תכנית החממות הטכנולוגיות (להלן: "תכנית החממות"), מופעלת משנת 1991, ופעילותה מוסדרת במסלול הטבה זה והחלטת ממשלה מס' 1987 מתאריך 16 ביולי 2010 (להלן: "החלטת ממשלה 1987"). המטרה העיקרית של תכנית החממות היא לעודד יזמות טכנולוגית, על ידי יצירת מערך סיוע שיאפשר הפיכת רעיונות טכנולוגיים חדשניים, הנמצאים בשלביהם הראשונים לחברות הזנק כדי לממשם על ידי פיתוחם והבאתם למצב המאפשר גיוס הון פרטי ופיתוח התעשייה בישראל. מטרת נוספת של תכנית החממות הן: עידוד פעילות מו"פ באזורי עדיפות לאומית, עידוד העברת ידע וטכנולוגיה מהאקדמיה או מוסדות מחקר לחברות תעשייתיות ויצירת תרבות של יזמות טכנולוגית במדינת ישראל.
- 1.3 השתתפות רשות החדשנות במימון פרויקט חממה, תהיה באמצעות מענק לצורך מימון פעילויות המו"פ והמסחור המתבצעות על ידי חברת הפרויקט.
- 1.4 מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המדען הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.3. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעבר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפכה הוראת המנכ"ל למסלול הטבה זה, אשר יופעל על-ידי רשות החדשנות.

2. מטרת מסלול הטבה

- מסלול ההטבה נועד להסדיר את הנושאים הבאים:
- 2.1 הכללים ואמות המידה לבחירת זכיינים שיקימו ויפעילו חממות טכנולוגיות, חובותיהם וזכויותיהם של הזכיינים.
- 2.2 הכללים לתמיכה בפרויקט חממה.

3. הגדרות

- 3.1 "אזור גיאוגרפי" מחוזות, נפות ואזור יהודה ושומרון על פי הגדרת משרד הפנים במועד כניסתה לתוקף של מסלול הטבה זה, כמפורט במפה וברשימה המצ"ב בנספח א'.
- 3.2 "אזור עדיפות לאומית" ישובים ואזורים אשר נקבעו ע"י הממשלה כאזורים בעלי עדיפות לאומית בהתאם להוראות פרק כ"ו לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה ליישום התכנית הכלכלית 2009 - 2010), התשס"ט-2009; נכון ליום 16 במרץ 2015, רשימת היישובים הקובעת נכון ליום 16 במרץ 2016 מפורטת בנספח ב'. הרשימה תתעדכן בהתאם להחלטות הממשלה בנדון.

- 3.3 **"בעל מניות"**
 אדם או גוף המחזיק במישרין מניות במציע; היה והמציע התאגד כשותפות רשומה סעיפים במסלול הטבה זה הנוגעים לבעלי מניות, יחולו בשינויים המחויבים גם על כל אחד מהשותפים המוגבלים ו/או מהשותפים הכלליים.
- 3.4 **"בעל עניין"; "בעל שליטה"; "חברת בת"; "חברה קשורה"; "חברה מסונפת"**
 כמשמעותם בחוק לניירות ערך, התשכ"ח – 1968.
- 3.5 **"ועדת החממות הטכנולוגיות"**
 כמשמעה בהוראות מנכ"ל מס' 8.3 בתוקפן עד ליום 15.3.2015.
- 3.6 **"זכיון"**
 כל אחד מאלה:
- 3.6.1 חממה שאושרה על ידי ועדת החממות הטכנולוגיות לפני התאריך 13.11.2011 לתקופת זכיון;
- 3.6.2 חממה שנבחרה בהליך תחרותי החל מתאריך 13.11.2011 ואושרה על ידי ועדת החממות הטכנולוגיות או על ידי ועדת הזנק לפי העניין, לתקופת הזכיון בהתאם למסלול הטבה זה.
- 3.7 **"חברת פרויקט"**
 חברה פרטית שהתאגדה כדין בישראל ופועלת בהתאם לדיני מדינת ישראל, והוקמה במסגרת החממה, במטרה להפעיל ולמסחר את פרויקט החממה.
- 3.8 **"חוב חלוט"**
 חוב שלא ניתן עוד לערער עליו בפני רשות החדשנות, בהתאם לנוהל שקבעה הוועדה, וחלפו 30 ימים מהמועד בו נדרש הזכיון לשלמו.
- 3.9 **"חוק החדשנות"**
 החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד – 1984.
- 3.10 **"חממה"**
 מרכז ליזמות טכנולוגית שהינו תאגיד שהתאגד כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל למטרות רווח, שמטרתו להפוך רעיונות טכנולוגיים חדשניים לחברות הזנק ולהוביל אותן למסחר וגיוס הון פרטי.
- 3.11 **"חממת פריפריה"**
 כל אחת מאלה:
- 3.11.1 חממה שאושרה על ידי ועדת החממות הטכנולוגיות כחממת פריפריה לפני התאריך 13.11.2011 למשך כל תקופת ההתקשרות, למעט אם העתיקה בכל שלב את מקום פעילותה לישוב אחר שאינו באזור עדיפות לאומית;
- 3.11.2 חממה הממוקמת באזור עדיפות לאומית, שנבחרה בהליך תחרותי החל מתאריך 13.11.2011 ואושרה על ידי ועדת החממות הטכנולוגיות או על ידי ועדת הזנק לפי העניין כחממת פריפריה למשך כל תקופת ההתקשרות, למעט אם העתיקה בכל שלב את מקום פעילותה לישוב אחר באזור הגיאוגרפי בו זכתה בהליך התחרותי שאינו באזור עדיפות לאומית.
- 3.12 **"זים"**
 יחידים בעלי רעיון טכנולוגי, המבקשים לפתחו למוצר מסחרי במסגרת פרויקט חממה.

3.13 "מוסד מחקר"

כל אחד מאלה:

- 3.13.1 מוסד, לרבות בית חולים, שמבוצעת במסגרתו פעילות מחקר ופיתוח אקדמית בתחום מדעי או טכנולוגי, לרבות חברת מסחור של המוסד הנ"ל;
- 3.13.2 מוסד מוכר להשכלה גבוהה כמשמעותו בחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958, לרבות חברת מסחור של המוסד הנ"ל;
- 3.13.3 מכון מחקר ממשלתי שמבוצעת במסגרתו פעילות מחקר ופיתוח אקדמית בתחום מדעי או טכנולוגי, לרבות חברת מסחור של המכון הנ"ל.

3.14 "מענק"

כל אחד מאלה:

- 3.14.1 מימון הניתן על ידי רשות החדשנות לחברת פרויקט באמצעות הזכיון, לשם מימון ביצוע של פרויקט חממה מאושר;
- 3.14.2 מימון הניתן על ידי רשות החדשנות לחממת פריפריה לצורך הפעלת מינהלת החממה.

3.15 "מימון משלים"

מימון הניתן לפרויקט חממה, ע"י הזכיון או בעלי מניותיו בנוסף על המענק, כאשר חלקו של הזכיון או בעלי מניותיו במימון זה יהיה בהשקעה של 15% מהתקציב המאושר. למען הסר ספק, הלוואה לא תחשב כמימון משלים.

3.16 "מימון נוסף"

מימון הניתן לפרויקט חממה, שלא ע"י רשות החדשנות, בנוסף על המענק, המשלים ל-100% מהתקציב המאושר ואשר יכול לכלול בתוכו מימון משלים. למען הסר ספק, הלוואה לא תחשב כמימון נוסף.

3.17 "מציע"

תאגיד המגיש הצעה לשמש זכיון במסגרת הליך תחרותי להקמה והפעלה של חממה בהתאם למסלול הטבה זה.

3.18 "פרויקט ביוטכנולוגיה"

פרויקט חממה שתהליך הפיתוח בו יחייב בהמשכו מסלול רגולטורי NDA מתקדם לקבלת רישוי מה-FDA, EMEA או משרד הבריאות הישראלי, לרבות מסלול מוצר משולב. תכנית המו"פ תכלול לפחות אחת מהפעילויות הבאות:

- 3.18.1 פיתוח תרופות אתיות המבוססות על חומר פעיל חדש ומוגדר (הגדרה זו כוללת מולקולות RNA/DNA, חלבונים, נוגדנים ומולקולות קטנות);
- 3.18.2 פיתוח מוצרים המבוססים על תאים לשימושים קליניים, לרבות תרפיה גנית;
- 3.18.3 פיתוח מוצרים חדשים ומקוריים המבוססים על זיהוי ויישום מסלולים ביוכימיים/תאים חדשים;
- 3.18.4 פיתוח מוצרים המבוססים על הנדסה גנטית וייצור בבעלי חיים טרנסגניים או צמחים טרנסגניים.

3.19 "פרויקט חממה"

פרויקט שאושר על ידי וועדת החממות הטכנולוגיות או על ידי וועדת הזנק לפי העניין בהתאם למסלול הטבה זה, המבוסס על תכנית למחקר ופיתוח שכתוצאה ממנה ימצאו הידע, התהליכים או השיטות לייצור מוצר חדש, או לשיפור מהותי במוצר קיים, או לפיתוח תהליך חדש, או לשיפור מהותי בתהליך קיים, שיש להם פוטנציאל מסחור.

3.20 "פרויקט סייבר"

פרויקט חממה העוסק בטכנולוגיות להגנת המרחבים הקיברנטיים השונים (החל ממערכת בודדת, דרך רשתות ארגוניות וכלה ברשתות מדינתיות) מפני איומים של מתקפה (שנועדה לפגוע, לשבש, להשפיע או לאסוף נתונים) כנגד או באמצעות המרחב הקיברנטי. אמצעי ההגנה למרחבים קיברנטיים הינם מגוונים ועשויים לכלול חומרות ותוכנות, תשתיות תומכות, יכולות פסיביות ואקטיביות, יכולות מקדימות ומאחורות, יכולות גנריות ויכולות ייעודיות (מול איום ספציפי או לטובת הגנה על מערכת ספציפית).

3.21 "פרויקט רפואי משולב"

פרויקט חממה לפיתוח מוצרים המבוססים על טכנולוגיה חדשה להעברה/הכוונה של תרופות לאזורי מטרה בגוף, לרבות התקנים לשחרור מושהה המיישמים פורמולציות חדשות, ובתנאי שפיתוח המוצרים מחייב תהליך רגולטורי של NDA.

3.22 "פרויקט מכשור רפואי"

פרויקט חממה בתחום מדעי החיים שאינו פרויקט ביוטכנולוגיה או פרויקט רפואי משולב, שתהליך הפיתוח בו יחייב בהמשכו מסלול רגולטורי לקבלת רישוי מה-FDA, EMEA או משרד הבריאות הישראלי.

3.23 "פרויקט קלינטק"

פרויקט חממה בתחום המים, האנרגיה החלופית או איכות הסביבה. לעניין סעיף זה:

3.23.1 "תחום המים" - תחום המים במובנו הרחב, כולל, ולא רק, טכנולוגיות רלוונטיות למי שתייה, שפכים ביתיים, עירוניים ותעשייתיים, השקיה, שימושים שונים בחקלאות, התפלת מים, ניהול רשתות מים ומתקני מים;

3.23.2 "אנרגיה חלופית" - חשמל המיוצר ממקורות שמש, רוח, גיאותרמי או ביומסה, חום השמש המשמש כתחליף לשימוש בחשמל ואנרגיה הנחסכת כתוצאה מיישום מחקר ופיתוח בתחום התייעלות אנרגטית (חיסכון ושימור אנרגיה);

3.23.3 "איכות הסביבה" - טכנולוגיות רלוונטיות לשמירת הטבע, זיהום סביבתי, ניצול אוצרות טבע, וטיפול בפסולת לרבות חיסכון בצריכה, שימוש חוזר ומחזור.

3.24 "ריבית שנתית"

כהגדרתה בנספח ה' של מסלול מס' 1 של רשות החדשנות - קרן המו"פ.

3.25 "תקופת ביצוע"

משך הזמן שאישרה וועדת החממות הטכנולוגיות או וועדת הזנק לפי העניין לחברת פרויקט לפעול בחממה.

3.26 "תקופת זיכיון"

כל אחד מאלה:

3.26.1 לחממה שאושרה על ידי וועדת החממות הטכנולוגיות לפני התאריך 13.11.2011, תקופה שלא תעלה על שש שנים ממועד החלטת ממשלה 1987 ולפי כללים שקבעה וועדת החממות הטכנולוגיות בהתאם לסעיף 1.ה.1 של החלטת ממשלה 1987;

3.26.2 לחממה שנבחרה בהליך תחרותי בהתאם למסלול הטבה זה החל מתאריך 13.11.2011, תקופה של שמונה שנים לכל היותר, מהמועד שאושר על ידי וועדת החממות הטכנולוגיות או על ידי וועדת הזנק לפי העניין כמועד תחילת הזיכיון.

3.27 "תקופת ההתקשרות"

תקופה המורכבת מתקופת הזיכיון ומתקופת המשך תמיכה.

3.28 "תקופת המשך תמיכה"
משך הזמן ממועד סיום תקופת הזיכיון ועד מועד סיום תקופת הביצוע של חברת הפרויקט האחרונה שפועלת בחממה.

3.29 "תקציב מאושר"
סך תקציב פרויקט חממה המורכב מהמענק ומהמימון הנוסף, כפי שאושר על ידי ועדת החממות הטכנולוגיות או על ידי ועדת הזנק לפי העניין.

4. ועדת הזנק (להלן: "הוועדה")

4.1 הרכב הוועדה

לצורך ביצוע מסלול הטבה זה מינה ראש רשות החדשנות ועדה שחבריה הם:

- 4.1.1 ראש רשות החדשנות – יו"ר;
- 4.1.2 סגן המדען הראשי – חבר וממלא מקום יו"ר;
- 4.1.3 ראש מנהלת חברות מתחילות וחממות – חבר;
- 4.1.4 מנהל תכנית תנופה – חבר;
- 4.1.5 חשב רשות החדשנות – חבר;
- 4.1.6 נציג אגף התקציבים במשרד האוצר – חבר;
- 4.1.7 בין שניים לארבעה נציגי ציבור בעלי ניסיון בתחום המו"פ הרלבנטי לתחומים הטכנולוגיים שבהם עוסקות החממות הטכנולוגיות – חברים.

4.2 לכל חבר ועדה ניתן למנות ממלא מקום.

4.3 מינוי חברי הוועדה מקרב הציבור יהיה יעיל ידי ראש רשות החדשנות ויהיה בתוקף לשלוש שנים, ובכל מקרה לא יכהן למעלה שתי תקופות מינוי רצופות. מינויים אלו יהיו טעונים בדיקת היעדר ניגוד עניינים או קביעת הסדר למניעת ניגוד עניינים באישור יועהמ"ש רשות החדשנות או מי מטעמו. מינוי חברי הוועדה מתוקף תפקידם יהיה לכל משך תקופת כהונתם בתפקידם.

4.4 סדרי עבודת הוועדה

4.4.1 מניין חוקי לקבלת החלטה – לפחות ארבעה מחברי הוועדה, בהם לפחות נציג ציבור אחד ובלבד שאחד מהם הוא היו"ר או ממלא מקומו.

4.4.2 אין לגלות מדיניות של הוועדה או כל חומר שנמסר לה, אלא לפי החלטת ראש רשות החדשנות.

4.4.3 מי שנמסרו לו מסמכים מטעם הוועדה או מטעם מינהלת תכנית החממות לשם מתן חוות דעת או לכל מטרה אחרת, לא יגלה את תוכן המסמכים לאחר, אלא על פי הרשאה מאת ראש רשות החדשנות. ראש רשות החדשנות רשאי לקבוע כללים בדבר שמירת הסודיות של התכניות, אישורן, והמעקב אחר ביצוען.

4.4.4 בנוסף על הוראות סעיפים 4.4.2, ו-4.4.3 לעיל, על חברי הוועדה יחולו הוראות סעיפים 15 ו-15א לחוק החדשנות כנוסחו לפני תיקון מס' 7 לחוק החדשנות.

4.4.5 הוועדה תסכם ישיבותיה בפרוטוקול שייחתם ע"י יו"ר הוועדה.

4.5 תפקידי הוועדה וסמכויותיה

לוועדה הסמכות לקבל כל החלטה הדרושה לשם הפעלת מסלול הטבה זה, ובכלל זה:

4.5.1 לבחון הצעות שמוגשות במסגרת ההליכים התחרותיים להקמה והפעלה של חממות בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה, לדרג אותן, לבחור מתוכן את הזכיינים ולאשר את מימוש הזיכיון על ידם.

- 4.5.2 לעשות כל פעולה לצורך בחינה וההערכה של מצגיהם של המציעים, לרבות בנוגע לאופן ביצוע הפרויקטים.
- 4.5.3 לקבוע את התנאים להקמה והפעלת החממה, לרבות אבני דרך ולוחות זמנים. אבני הדרך יכולות להתבסס גם על עמידה במצגים שהוצגו על ידי הזכיין במסגרת ההליך התחרותי.
- 4.5.4 לאשר או לפסול, בהתאם לכללים שקבעה הוועדה, כל שינוי שמבקש הזכיין לבצע לעומת הצעתו המקורית, לרבות שינויים הנעשים בהרכב בעלי מניות החממה ושיעור אחזקותיהם, בתחומי הפעילות של החממה ובצוות המקצועי של החממה.
- 4.5.5 לעקוב אחר ביצוע הזיכיון ולהחליט האם לקבוע תנאים ואבני דרך להמשך ביצוע הזיכיון, או האם להפסיק זיכיון של זכיון, או האם להפסיק תמיכה בזכיון בהתאם להוראות סעיף 14 להלן.
- 4.5.6 לאשר השקעה בסכום הנמוך מ- 1,260,000 ₪ לשנה לכיסוי ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה, וזאת למשך תקופת המשך התמיכה בלבד.
- 4.5.7 לאשר העתקת מקום פעילות של חממה לישוב אחר ובתנאי שמדובר בישוב באותו אזור גיאוגרפי.
- 4.5.8 לאשר או לדחות פרויקטים המועמדים לפעול בחממה, ובכלל זה לאשר את התקציבים שהוגשו במלואם או בחלקם ולהציב תנאים לאישורם.
- 4.5.9 לעקוב אחר ביצוע פרויקטי חממה ולהחליט האם לקבוע תנאים ואבני דרך להמשך ביצוע פרויקט החממה, או האם להפסיק תמיכה בפרויקט חממה, בהתאם להוראות סעיף 14 להלן.
- 4.5.10 במהלך תקופת הביצוע של הפרויקט בחממה, לאשר מימוש או העברה לגורם אחר של מניות שניתנו לזכיון, או שניתנו לבעלי מניותיו בתמורה למימון המשלים, בחברת פרויקט.
- 4.5.11 לאשר מימוש או העברה של מניות חממת פריפריה לגורם אחר, לרבות מימוש או העברה של מניות לאחר תום תקופת הזיכיון.
- 4.5.12 לאשר הארכה של תקופת הביצוע ללא תוספת תקציבית עד לניצול מלא של התקציב המאושר.
- 4.5.13 לאשר קיצור תקופת הביצוע ככל שנוצל התקציב המאושר במלואו ושהוגשמו יעדי התכנית כפי שאושרו על ידי הוועדה.
- 4.5.14 לאשר לזכיון להשקיע מימון משלים גם בחברות שאינן חברות בוגרות חממה, הפועלות מכוח מסלול הטבה מס' 23 של רשות החדשנות – תכנית חברות מתחילות (להלן: "**מסלול הטבה מס' 23**"), בהתאם לאמור בסעיף 6.2.2 להלן.
- 4.5.15 לאשר תוספת תקציב עבור פעילויות מיוחדות ועבור מקרים מיוחדים בחממה ובפרויקט החממה.
- 4.5.16 הוועדה אינה מתחייבת לאשר בקשה כלשהי לרבות בקשה לאישור פרויקט.
- 4.5.17 לקבוע את סדרי עבודת הוועדה ודיניה.
- 4.5.18 לקבוע ולפרסם כללים ונהלים לביצוע מסלול הטבה זה.
- 4.5.19 ליזום סקרים, מחקרים וכל פעילות אחרת העשויה לסייע בהפעלת מסלול הטבה זה.

5. בחירת זכיון

5.1 יציאה להליך תחרותי לבחירת זכיון

5.1.1 החל מתאריך 13.11.2011 זכיון יבחר בהליך תחרותי בהתאם למסלול הטבה זה. הודעה על הליכים תחרותיים תפורסם באתר האינטרנט של רשות החדשנות שכתובתו: www.economy.gov.il ובעיתונות (להלן - "הליך תחרותי"), בהתאם לכללים הבאים:

5.1.1.1 יעד מספר הזכיינים בכל אזור גיאוגרפי, קביעת האזורים הגיאוגרפיים בהם יבוצעו ההליכים התחרותיים וסדר היציאה בהליכים התחרותיים יהיו על פי המפורט בנספח ג'.

5.1.1.2 הליך תחרותי לבחירת זכיון של חממה שאינה חממת פריפריה, יבוצע בכל האזור הגיאוגרפי. הליך תחרותי לבחירת זכיון של חממת פריפריה, יבוצע באזורי עדיפות לאומית בלבד. למען הסר ספק, אם נבחר זכיון בהליך לבחירת חממה שאינה חממת פריפריה והחממה שנבחרה ממוקמת באזור עדיפות לאומית, לא תוגדר החממה כחממת פריפריה והיא לא תהיה זכאית לתנאי מימון של חממת פריפריה.

5.1.1.3 בהודעה שתפורסם יצוין מפורשות האם מדובר בהליך תחרותי לזיכיון של חממת פריפריה או לחממה שאינה חממת פריפריה, לרבות האזורים הגיאוגרפיים בו/בהם יבוצע ההליך התחרותי. רשות החדשנות רשאית להגביל את תחומי הפעילות שבהן תוכל לפעול החממה. מגבלה זו תיכלל בהודעה שתפורסם.

5.1.1.4 מבלי לפגוע באמור בסעיף 5.1.1.2 ועל אף האמור בסעיף 5.1.1.3, הליך תחרותי לבחירת זכיון של חממת פריפריה באזור יהודה ושומרון, ככל שיהיה, יבוצע בכל אזור יהודה ושומרון. רק אם החממה תקום בישוב באזור עדיפות לאומית יהיה הזיכיון לחממת פריפריה ולתנאי מימון של חממת פריפריה. למען הסר ספק, אם נבחר זכיון בהליך תחרותי באזור יהודה ושומרון לזיכיון של חממה שאינה חממת פריפריה, לא תוגדר החממה כחממת פריפריה והיא לא תהיה זכאית לתנאי מימון של חממת פריפריה, גם אם החממה ממוקמת באזור עדיפות לאומית.

5.1.2 ההליך התחרותי יהיה פתוח לכל גורם, לרבות זכיון קיים, בכפוף לעמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיף 5.2.

5.1.3 מספר ההליכים התחרותיים כאמור בסעיף 5.1.1 לא יעלה על ארבעה בשנה למעט אם בוטל או הופסק זיכיון של חממה מסיבה כלשהי. בוטל או הופסק זיכיון של חממה, רשאית רשות החדשנות לצאת בהליך תחרותי נוסף.

5.1.4 בחירת זכיון תיעשה על ידי הוועדה בהתאם לסעיפים 5.2 עד 5.6 להלן. רק הצעות שיקבלו ניקוד כולל של לפחות 40 מתוך 60 האפשרויות באמות המידה המפורטות בסעיפים 5.5.1 עד 5.5.3 יהיו זכאיות להמשיך ולהתמודד על הזיכיון. אם הזכיון שנבחר לא יחל לקיים את חובותיו בתוך שישה חודשים ממועד החלטת הוועדה וההודעה לזכיון על הבחירה לפי מסלול הטבה זה, וזאת לאחר שהזכיון קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 יום מתאריך ההודעה, רשאית הוועדה לבטל את הבחירה או להציע את הזיכיון למציעים שדורגו אחריו, לפי סדר הדירוג.

- 5.1.5 במסגרת ההודעה על ההליך התחרותי, שתפורסם באתר האינטרנט ובעיתונות, תתאפשר שליחת שאלות והבהרות לגבי תהליך בחירת הזכין, עד למועד שיפורסם. תשובות לשאלות כאמור, יפורסמו באתר האינטרנט של רשות החדשנות החל ממועד שעליו תבוא הודעה מראש, זאת מבלי שיהיה בכך לחשוף את מגיש השאלה או ההבהרה, ככל הניתן. תשובות אלו יהוו חלק בלתי נפרד מההליך התחרותי לבחירת זכין המפורט במסלול הטבה זה ויש לקרוא אותן בכפיפה אחת עם מסלול הטבה זה.
- 5.1.6 הוועדה לא מחויבת לסיים הליכי בחירת הזכין ולקבוע זכין בתוך תקופה מסוימת, אך אם הליכי הזכייה לא יסתיימו לאחר 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את בקשתו לקבלת הזכין ולקבל את ערבות ההגשה בחזרה אולם אם ביטל מציע הצעתו לקבלת הזכין לפני תום 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית הוועדה לחלט את הערבות שצרף לבקשתו.
- 5.1.7 הודעה על ביטול בקשה לקבלת הזכין תועבר בכתב לידי זירת הזנק ברשות החדשנות, רח' הירדן 4, קריית שדה התעופה.
- 5.1.8 הוועדה רשאית לא להתחשב בכל בקשה שהיא בלתי סבירה.
- 5.1.9 הוועדה או מי מטעמה, רשאית לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים בכדי לקבל הבהרות להצעותיהם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות.
- 5.1.10 הוועדה אינה מתחייבת לבחור זכין כלשהו אם הדבר נדרש להבטיח את מירב היתרונות לרשות החדשנות. במקרה הנ"ל או במקרה שבו לא הוגשה אף הצעה במסגרת ההליך התחרותי, תהא רשאית רשות החדשנות לאשר יציאה בהליך תחרותי חדש.

5.2 תנאי סף

- על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים, במצטבר. יובהר ויודגש כי די באי-עמידה באחד מתנאי הסף כדי להביא לפסילת ההצעה כולה:
- 5.2.1 המציע הינו תאגיד ישראלי שנרשם כדין בישראל ופועל בהתאם לדיני מדינת ישראל.
- 5.2.2 היקף האחזקות הכולל, הישירות והעקיפות, של בעלי מניות במציע שהם גופים שאינם למטרות רווח, של רשויות מקומיות ומוסדות מחקר אקדמאיים או חוץ אקדמאיים, לא יעלה יחד על 49% והם לא יהיו בעלי שליטה במציע ביחד או לחוד.
- 5.2.3 בעל מניות במציע, המציע בעצמו או חברת בת/חברה קשורה/חברה מסונפת/חברה בבעלות או חברה בשליטה של המציע או של בעל מניות של המציע, יהיה בעל שליטה בלא יותר משתי חממות הפועלות מכוח מסלול הטבה זה או מסלול הטבה מס' 22 של רשות החדשנות – חממות ביוטכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 22"). בעל שליטה בשתי חממות כאמור, לא יהיה בעל עניין באף חממה נוספת הפועלת מכוח מסלול הטבה זה או מסלול הטבה מס' 22.
- 5.2.4 למציע צוות מקצועי במשרה מלאה הכולל לפחות: מנהל חממה, מנהל פיתוח עסקי, מנהל טכנולוגי ומנהל ארגוני (אדמיניסטרטיבי). מבלי לפגוע באמור לעיל, בסמכות הוועדה לפטור את המציע מהעסקת מנהל טכנולוגי, אם הוכח כי מנהל החממה או מנהל הפיתוח העסקי הינם בעלי רקע ניסיון טכנולוגי קודם.

5.2.5 למציע מקורות מימון והתחייבויות כלפי רשות החדשנות ביחס להיקף וזמינות מקורות מימון, בהיקף של לפחות 50 מיליון ₪ לטובת החממה וחברות הפרויקט למשך תקופת הזיכיון.

5.2.6 המציע ממלא אחר תנאי הוראת מנכ"ל משרד הכלכלה והתעשייה מס' 0.4 בנושא: "התניית סיוע בקיום אחריות חברתית" (להלן: "הוראת מנכ"ל מס' 0.4").

5.2.7 המציע הגיש ערבות הגשה בסך 250,000 ₪ כמפורט בסעיף 5.3 להלן.

5.2.8 המציע שילם 5,000 ₪ דמי טיפול בבקשה כמפורט בסעיף 5.4.6 להלן.

5.2.9 האתר בו ממוקם המבנה שמצוין בהצעה שהגיש המציע אשר בו תופעל החממה, נמצא באזור הגיאוגרפי שפורסם בהודעה לפי סעיף 5.1.1, והמבנה הינו בעל תשתית מתאימה למחקר ופיתוח המיועד ל-4 פרויקטי חממה לפחות בשנת הזיכיון הראשונה ול-8 פרויקטי חממה לפחות החל משנת הזיכיון השנייה, באתר אחד בלבד.

5.2.10 המציע או בעלי מניותיו, אינם בעלי חשבונות מוגבלים ואינם נמצאים בתהליך כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פירוק וכו' ואין להם חוב חלוט בלתי מוסדר לרשות החדשנות, אלא אם הסדירו חובותיהם והמציאו אישור מרשות החדשנות המעיד על סילוק החובות האמורים לפי כל דין או יש להם אישור מרשות החדשנות לפריסת החוב.

5.2.11 המציע יצרף תצהיר מאומת ע"י עו"ד כי לא יקבל מימון מהמדינה או מרשות החדשנות בגין ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה שלא מכוח מסלול הטבה זה.

5.3 ערבות הגשה

5.3.1 מציע יפקיד ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לפקודת רשות החדשנות בנוסח המצורף בלבד (נספח ד').

5.3.2 הערבות תהיה בתוקף עד למועד שיצוין בהודעה שתפורסם. גובה הערבות יעמוד על 250,000 ₪ (מאתיים חמישים אלף שקלים חדשים).

5.3.3 תשומת לב המציעים האפשריים מופנית לחשיבות הגשת ערבות תקינה ומדויקת על פי הנוסח שצורף למסלול הטבה זה. כל חריגה בנוסח הערבות (גם חריגה שלכאורה מיטיבה עם רשות החדשנות, כגון תוקף ערבות ארוך יותר, ערבות צמודה וכד') עלולה להביא לפסילת ההצעה.

5.3.4 הוועדה תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה בהליך התחרותי או כל עוד לא יחתם הסכם התקשרות בין רשות החדשנות לזכיין.

5.3.5 הערבות תהיה על שם המציע בלבד.

5.3.6 עלויות הוצאת הערבות יחולו על המציע בלבד.

5.3.7 אי צירוף הערבות להצעה כמוה כאי עמידה בתנאי סף ולא ניתן יהיה לצרפה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

5.3.8 ערבות ההגשה תוחזר למציעים שלא זכו בהליך התחרותי.

5.3.9 ערבות ההגשה תוחלף בערבות ביצוע של מציע שזכה בהליך התחרותי.

- 5.3.10 בוטלה בקשתו של מציע לקבלת הזיכיון לפני תום 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית הוועדה לחלט את הערבות שצירף לבקשתו.
- 5.3.11 הוועדה לא מחויבת לסיים הליכי בחירת הזכיון ולקבוע זכיון בתוך תקופה מסוימת, אך אם הליכי הזכייה לא יסתיימו לאחר 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את בקשתו לקבלת הזיכיון ולקבל את ערבות ההגשה בחזרה.
- 5.3.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או זכות המוקנית לרשות החדשנות, ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר מבין אלו שלא זכו בהליך התחרותי תעמוד בתוקף 180 יום נוספים לאחר סיום ההליך התחרותי, וזאת למקרה שבו המציע הזוכה יחזור בו מהצעתו או יפר את התחייבויותיו או בכל מקרה שלא תמומש הזכייה עם המציע-הזוכה. בנסיבות מעין אלה תהיה הוועדה ברשות החדשנות רשאית (אך לא חייבת) על-פי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על בעל ההצעה השנייה בטיבה כזוכה בהליך התחרותי.
- 5.3.13 רשות החדשנות תהיה רשאית לחלט את הערבות אם הזוכה לא יחל לקיים או לא קיים חובותיו לפי מסלול הטבה זה והחלטת הוועדה, וזאת לאחר שהזכיון קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 יום מתאריך ההודעה.
- 5.3.14 בכדי לסייע למציעים או מאפשרים למציעים המעוניינים בכך להגיש טיוטה של נוסח הערבות לאישורה של רשות החדשנות, בהתאם לאמור בהודעה שתפורסם.
- 5.3.15 הגיש מציע נוסח כאמור, יבחן הנוסח על ידי זירת הנק ויוחזר לידי המציע עם הערות.
- 5.3.16 מובהר, כי אין בהליך זה של בחינת נוסח הערבות המוקדמת, כדי לגרוע מאחריותו של המציע לתקינותה של הערבות אשר תוגש על ידו, ולא יהיה בו כדי לחייב או כדי להטיל אחריות כלשהי על רשות החדשנות ועל כל מי שפועל מטעמה ובשמה, לא באופן ישיר ולא באופן עקיף, או להגביל את שיקול דעתו.

5.4 בקשה לקבלת זיכיון

המציע ימלא טופס בקשה (נספח ה') ויצרף לבקשתו את כל המסמכים הבאים במצטבר:

- 5.4.1 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.1 – תעודת התאגדות של המציע.
- 5.4.2 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיפים 5.2.2, 5.2.3, 5.2.5, 5.2.6 – תצהיר מורשה חתימה של המציע מאומת על ידי עו"ד עפ"י נוסח נספח ו'.
- 5.4.3 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.4 – קו"ח של כל אחד מאנשי צוות המציע המיועד, והסכם העסקה או הסכם עקרונות ביחס להעסקה עתידית לתקופה של 3 שנים לפחות, חתום על ידי כל אחד מהם.
- 5.4.4 דו"ח צפי מקורות ושימושים לתפעול השוטף של מינהלת החממה למשך תקופת הזיכיון, כולל 1,260,000 ₪ לשנה עבור התפעול השוטף של החממה (642,600 ₪ לשנה בחממת פריפריה בנוסף למענק), עפ"י נוסח נספח ז'.
- 5.4.5 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.7 – ערבות הגשה בנוסח נספח ד'.

- 5.4.6 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.8 – קבלה על הפקדה לבנק הדואר בסך 5,000 ₪ לחשבון מס' 31514, בשובר תשלום רגיל לפקודת: "הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית, עבור השתתפות בהליך התחרותי לפי מסלול הטבה מס' 3 – חממות טכנולוגיות של רשות החדשנות" שתישא את שם המציע. לא יתקבל תשלום שיבוצע לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת בקשות.
- 5.4.7 התחייבות מורשה חתימה של המציע למלא אחר דרישת מסלול הטבה זה על פי הנוסח המצורף בנספח ו'.
- 5.4.8 התחייבות לשמור על דיני הקניין הרוחני, על פי הנוסח המצורף בנספח ו'.
- 5.4.9 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.9 – נסח טאבו, הסכם שכירות חתום או מסמך מגורם אשר ימכור או ישכיר (לתקופה של 3 שנים לפחות ממועד תחילת הזיכיון) למציע מבנה במיקום הגיאוגרפי שציין המציע בנספח ה' והמציע צירף הסבר ביחס להתאמת המבנה לדרישות ביחס לתשתית מתאימה למחקר ופיתוח המיועד ל – 4 פרויקטי חממה לפחות לשנת הזיכיון הראשונה ול- 8 פרויקטי חממה לפחות החל משנת הזיכיון השנייה, באתר אחד בלבד.
- 5.4.10 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.10 – תצהיר מורשה חתימה של המציע ושל כל אחד מבעלי מניותיו מאומת על ידי עו"ד כי אף אחד מהם אינו בעל חשבון מוגבל ואינו נמצא בתהליך כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פירוק וכו', כל זאת על פי הנוסח המצורף בנספח ו', וכן אישור מרשות החדשנות כי אין למציע או לבעלי מניותיו חוב חלוט בלתי מוסדר לרשות החדשנות או אישור מרשות החדשנות לפריסת החוב.
- 5.4.11 לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף כנדרש בסעיף 5.2.11 – תצהיר מורשה חתימה של המציע מאומת על ידי עו"ד כי לא יקבל מימון מהמדינה או מרשות החדשנות בגין ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה שלא מכוח מסלול הטבה זה, על פי הנוסח המצורף בנספח ו'.

5.5 אמות מידה

הוועדה תבחן ותשקול רק את ההצעות שעברו את תנאי הסף בהתאם לאמות המידה שלהלן:

5.5.1 היקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציע (15%)

הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי התרשמות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של בעלי המניות של המציע עם חברות טכנולוגיות, תוך התחשבות בשיעור האחזקות של כל בעל מניות במציע באופן הבא:

5.5.1.1. הניקוד המירבי ברכיב זה יהיה 3 נקודות ויתחשב במספר החברות הטכנולוגיות שביצעו להם בדיקות נאותות ולרמת מעורבות גבוהה יותר בבדיקות. תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות טכנולוגיות בתחום הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן, תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות הזנק.

5.5.1.2. הניקוד המירבי ברכיב זה יהיה 3 נקודות ויתחשב בסך ההשקעות הכולל שביצעו, מספר החברות טכנולוגיות בהן ביצעו את ההשקעות, ומספר הפעמים בהם שימשו כמשקיע מוביל (Lead Investor). תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות טכנולוגיות בתחום

הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן, תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות הזנק.

5.5.1.3. הניקוד המירבי ברכיב זה יהיה 3 נקודות ויתחשב במספר החברות טכנולוגיות להן סיפקו ליווי ותמיכה ומידת המעורבות שלהם בתהליך. תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות טכנולוגיות בתחום הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן, תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות הזנק.

5.5.1.4. הניקוד המרבי ברכיב זה יהיה 3 נקודות ויתחשב בסך ההשקעות הכולל שסייעו להביא לחברות טכנולוגיות, מספר החברות טכנולוגיות להן סייעו, רמת המעורבות בתהליך הגיוס ואיכות ההשקעה (אסטרטגי, פיננסי וכד'). תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות טכנולוגיות בתחום הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן, תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות הזנק.

5.5.1.5. הניקוד המרבי ברכיב זה יהיה 3 נקודות ויתחשב במספר החברות טכנולוגיות להן יצרו קשרים עסקיים, מספר השותפים/לקוחות עמם נוצר קשר, רמת המעורבות בתהליך יצירת הקשרים ואיכות הקשרים. תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות טכנולוגיות בתחום הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן, תינתן עדיפות לניסיון בעלי המניות בחברות הזנק.

5.5.2 היקף ואיכות הניסיון של צוות המציע (20%)

5.5.2.1. הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי התרשמות הוועדה מהיקף ואיכות הניסיון של הצוות המקצועי עם חברות טכנולוגיות באמצעות המציע או גופים אחרים שאינם נמנים על בעלי המניות של המציע. תינתן עדיפות לחברות טכנולוגיות בתחום הפעילות המוצע של החממה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות בו הוצג הניסיון. כמו כן תינתן עדיפות לחברות הזנק.

5.5.2.2. תינתן עדיפות למספר גדול יותר של חברות טכנולוגיות שביצעו להם בדיקות נאותות, היקפן ואיכותן, מספר חברות טכנולוגיות רב יותר להן סיפקו ליווי ותמיכה טכנולוגית ועסקית, היקפם ואיכותם, וכן מספר חברות טכנולוגיות רב יותר להן סייעו לגייס הון ממשקיעים חיצוניים, היקפם ואיכותם.

5.5.2.3. תינתן עדיפות למנהל חממה מיועד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול גופי השקעה ו/או חברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעילות המוצע.

5.5.2.4. תינתן עדיפות למנהל פיתוח עסקי מיועד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול פיתוח עסקי בגופי השקעה ו/או בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון. תינתן עדיפות לניסיון בתחום הפעילות המוצע.

5.5.2.5. תינתן עדיפות למנהל טכנולוגי מיועד בעל מספר שנות ניסיון רב יותר בניהול טכנולוגי או בניהול מחקר ופיתוח בחברות טכנולוגיות, תוך התחשבות במספר החברות ובאיכות הניסיון. למען הסר ספק, היא והתבקש פטור מהעסקת מנהל טכנולוגי במשרה מלאה, סעיף זה

ייוחס למנהל החממה או למנהל הפיתוח העסקי של החממה שבגינו התבקש הפטור.

5.5.2.6. תינתן עדיפות למציע שהציג בצוות המקצועי מנהל טכנולוגי במשרה מלאה בתחום הפעילות המוצע, בנוסף למנהל החממה ולמנהל הפיתוח העסקי.

5.5.3 הערך המוסף של המציע ובעלי מניותיו (25%)

5.5.3.1. הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי התרשמות הוועדה מהערך המוסף הצפוי של המציע ובעלי מניותיו לחברות הפרויקט, הן במהלך תקופת הביצוע שלהן בחממה והן לחברות בוגרות חממה, תוך התחשבות בשיעור האחזקות של כל בעל מניות במציע ובתחום הפעילות המוצע של החממה.

5.5.3.2. תינתן עדיפות ליותר מבעל מניות אחד במציע, תוך התחשבות בשילוב יכולות משלימות ביניהם.

5.5.3.3. תינתן עדיפות להיקף ואיכות שותפויות עסקיות ואסטרטגיות גבוהים יותר של המציע ובעלי מניותיו עם גופים אחרים.

5.5.3.4. תינתן עדיפות להיקף ואיכות גבוהים יותר של חברי מועצת המנהלים, וועדת ההשקעות והוועדה המייעצת של המציע, תוך התחשבות במידת המעורבות של בעלי המניות בתהליכי קבלת ההחלטות.

5.5.3.5. תינתן עדיפות לתכנית שתציג תמיכה רחבה יותר, מגוונת יותר ואיכותית יותר לחברות הפרויקט.

5.5.3.6. תינתן עדיפות למבנה בעל שטח גדול יותר, ולהתאמה טובה יותר של המבנה והתשתיות (כולל כוונה להשקעה עתידית במבנה ובתשתיות לטובת חברות הפרויקט) לפעילות המוצעת של החממה. כמו כן תינתן עדיפות לזמינות גבוהה יותר של כניסה למבנה ותקופה ארוכה יותר לשהייה במבנה.

5.5.4 מקורות מימון (20%)

5.5.4.1. הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי התרשמות הוועדה ממקורות המימון של המציע, השימושים, והאיתנות הפיננסית ויציבותם של מקורות המימון.

5.5.4.2. מציע שהציג מימון, לרבות התחייבויות כלפי רשות החדשנות ביחס לזמינות מקורות המימון, בסך של 150 מיליון ₪ ומעלה לטובת פעילות החממה והשקעה בחברות הפרויקט, וכן את הנזילות הגבוהה ביותר של המימון, יקבל ניקוד מירבי.

5.5.5 תכנית עסקית (10%)

5.5.5.1. הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי התרשמות הוועדה מהתכנית העסקית של המציע, היקפה, איכותה ושימותה, תוך התחשבות בפוטנציאל של תחום הפעילות.

5.5.5.2. תינתן עדיפות למגוון צר יותר של תחומי פעילות בהם תשקיע החממה ותינתן עדיפות למספר גדול יותר של פרויקטים שמתוכננים להיקלט בשנה.

5.5.5.3. תינתן עדיפות לתכנית שתציג מגוון רחב יותר של מקורות Deal Flow לאיתור פרויקטים (אוניברסיטאות, בתי חולים, מכוני מחקר,

- קרנות הון סיכון, חברות גדולות, יזמים פרטיים ועוד) ותכנית שיווקית איכותית יותר למשיכת יזמים ועובדים לחממה.
- 5.5.5.4. תינתן עדיפות לתחומי פעילות בעלי רמת סיכון גבוהה יותר, וכן לפרויקטים בעלי רמת סיכון טכנולוגי גבוהה יותר.
- 5.5.5.5. תינתן עדיפות לתהליך סינון פרויקטים מקצועי וקפדני יותר ולתכנית שתציג תהליך מעקב ובקרה מקצועי ותכופ יותר על חברות הפרויקט.
- 5.5.5.6. תינתן עדיפות לתכנית שתציג מדיניות ביצוע השקעות המשך ביותר חברות, סכומי השקעה מתוכננים גבוהים יותר ולהשקעות שבהן המציע או בעלי מניותיו מתכוונים להיות משקיע מוביל (Lead Investor).

5.5.6. התרשמות כללית של חברי הוועדה (10%)

הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי ההתרשמות הכללית של חברי הוועדה מהמציע ומההצעה. הוועדה רשאית לזמן את המציעים להצגת ההצעה בפני חברי הוועדה, בהתאם להנחיות שיפורסמו לכלל המציעים בעת היציאה להליך התחרותי.

5.5.7. ביצועי המציע אם הינו זכיון קיים (10% / - 10%)

- 5.5.7.1. זכיון קיים הינו חממה שלפחות 50% מהמניות שלה הוחזקו במשך 5 שנים קלנדריות לפחות בטרם פרסום ההליך התחרותי ע"י אותם בעלי מניות.
- 5.5.7.2. הניקוד באמת מידה זו יינתן על פי ביצועי המציע כזכיון קיים בתכנית החממות, עפ"י הערכת הביצועים המופיעה בנספח ח' בהסתמך על הדיווח התקופתי האחרון שהתקבל בזירת הזנק מכל זכיון קיים, על הפעילות בחממה ובחברות הפורטפוליו שלה.
- 5.5.7.3. בתום הערכת הביצועים של כל הזכיינים הקיימים ייקבע ציון החציון.
- 5.5.7.4. למציע שקיבל את ציון החציון לא יתווספו נקודות.
- 5.5.7.5. למציע שקיבל 20 נקודות ומעלה מעל לחציון יתווספו 10 נקודות.
- 5.5.7.6. למציע שקיבל 20 נקודות ומעלה מתחת לחציון יופחתו 10 נקודות.
- 5.5.7.7. למציע שקיבל ציון שאינו 20 נקודות ומעלה מעל לחציון, או 20 נקודות ומעלה מתחת לחציון, יתווספו/יופחתו נקודות בהתאם לנוסחה הבאה:
- $$X=[(A-B)/(C-B)]*10$$

הסבר לנוסחה:

אות	הסבר
X	מספר הנקודות שיתווספו/יופחתו למציע
A	מספר הנקודות שקיבל המציע בהערכת הביצועים
B	ציון החציון
C	20 נקודות מעל החציון (C=B+20)

- 5.5.7.8. הניקוד לזכיון קיים יתווסף או יופחת מהציון שנקבע על סמך אמות המידה המפורטות בסעיפים 5.5.1 – 5.5.6.

5.6 זכות עיון בהצעה הזוכה ובפרוטוקול הוועדה

- 5.6.1 עם הגשת ההצעה, מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום ההליך התחרותי:
- 5.6.1.1 יציין במפורש ברשימה מפורטת מהם החלקים הסודיים בהצעתו וינמק עמדתו;
- 5.6.1.2 המציע יצרף להצעתו עותק להצגה בפני המציעים האחרים, הכולל רק את החלקים אותם הוא מסכים לחשוף למציעים האחרים, כלומר, החלקים הסודיים שבהצעתו מושחרים באופן ברור וחד משמעי. למען הסר ספק, אין להחסיר חלקים מההצעה, אלא רק להשחיר את החלקים הסודיים.
- 5.6.2 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה בהליך התחרותי; סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 5.6.3 מציע המבקש לעיין במסמכי ההליך התחרותי (להלן: "המבקש"), יגיש את הבקשה לזירת הזנק בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר החלטת הוועדה על הזוכה בהליך התחרותי בו השתתף.
- 5.6.4 שיקול הדעת הבלעדי בדבר היקף זכות העיון של המבקש הינו של הוועדה; החליטה הוועדה לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה, הגם שהגדירם כסודיים, תיתן על כך הוועדה התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין, לפי שיקול דעתה. החליטה הוועדה לדחות את ההשגה של הזוכה, תודיע על כך הוועדה לזוכה בטרם מסירת החומר לעיון של המבקש.
- 5.6.5 הוועדה תאפשר למבקש לעיין בחומרים המותרים לעיון בלבד, בהיקף אשר יקבע על ידה, בתוך 45 ימים ממועד קבלת הבקשה לעיון.
- 5.6.6 הוועדה רשאית להאריך את התקופה האמורה, בהחלטה מנומקת אשר תישלח למבקש בתוך התקופה האמורה, אם בשל היקפו או מורכבותו של המידע המבוקש יש צורך להאריך את התקופה; ההארכה לא תעלה על התקופה המתחייבת מהטעמים האמורים, ובכל מקרה לא תעלה על 60 ימים.
- 5.6.7 לצורך סעיף זה, "המסמכים המותרים לעיון" – משמעם פרוטוקול הוועדה לבחירת זכיין (ככל שנוגע לזוכה באותו הליך התחרותי בו השתתף המבקש) ומסמכי ההצעה הזוכה באותו הליך תחרותי בו השתתף המבקש.
- 5.6.8 זכות העיון לא תחול על חלקים בהצעת הזוכה ו/או בפרוטוקול הוועדה, אשר מהווים מידע שאין למסרו או שאין חובה למסרו, בהתאם לקבוע בסעיף 9 לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

6. חובות וזכויות הזכיין עד תום תקופת ההתקשרות

6.1 חובות הזכיין

- 6.1.1 להפעיל חממה המהווה מסגרת ארגונית, בעלת צוות מתאים, סביבת עבודה, תשתיות ואמצעים מתאימים, המאפשרת ליזמים לפתח במסגרתה פרויקטי חממה, העומדת בתנאים שלהלן ואשר אושרה להפעלה במסגרת מסלול הטבה

זה. על הזכיין להפעיל את החממה מאתר אחד בלבד אותו הציע בהצעתו. מעבר לאתר אחר יכול להיות באותו אזור גיאוגרפי בלבד ויצריך את אישור הוועדה מראש ובכתב.

6.1.2 להעסיק צוות מקצועי במשרה מלאה הכולל לפחות: מנהל חממה, מנהל טכנולוגי, מנהל פיתוח עסקי ומנהל ארגוני (אדמיניסטרטיבי). מבלי לפגוע באמור, בסמכות הוועדה לפטור את הזכיין מהעסקת מנהל טכנולוגי, אם הוכח כי מנהל החממה או מנהל הפיתוח העסקי הינם בעלי רקע וניסיון טכנולוגי מתאים קודם. תנאי מקדמי לחתימה של רשות החדשנות על הסכם התקשרות עם הזכיין יהיו הצגת הסכמי העסקה עם צוות החממה.

6.1.3 לאתר, לבדוק ולבחור פרויקטים מתאימים להפעלה בחממה, ולהגיש עבורם בקשות לזירת הזנק.

6.1.4 לסייע לפרויקטים בגיבוש צוותים, להתארגן ולפעול כחברה עסקית עצמאית.

6.1.5 לספק לחברות הפרויקט הנחיה וליווי טכנולוגי ועסקי ושירותים מינהליים (אדמיניסטרטיביים), לרבות שירותי מזכירות והנהלת חשבונות.

6.1.6 לסייע לחברות הפרויקט בהכנת תכנית עסקית, בגיוס כספים ובהתארגנות לשיווק.

6.1.7 לעמוד בכל התנאים שלהלן:

6.1.7.1 קיומו של מבנה בעל תשתית מתאימה למחקר ופיתוח המיועד ל- 4 פרויקטי חממה לפחות בשנת הזיכיון הראשונה ול- 8 פרויקטי חממה לפחות החל משנת הזיכיון השנייה באתר אחד בלבד.

6.1.7.2 קיומה של מועצת מנהלים וועדת השקעות המורכבות מאנשי מקצוע בעלי רקע וניסיון תעשייתי, טכנולוגי ועסקי מתאים.

6.1.7.3 נגישות לייעוץ חשבונאי וייעוץ משפטי לפרויקטי החממה.

6.1.7.4 קיומה של ועדת ביקורת הפועלת באופן קבוע.

6.1.7.5 הפעלת החממה למשך תקופת ההתקשרות, בהשקעה שלא תפחת מ- 1,260,000 ₪ לשנה או מסכום השקעה נמוך יותר שאישרה הוועדה לתקופת המשך התמיכה בהתאם לסעיף 4.5.6 (להלן – "סכום ההשקעה המינימאלי"), המיועדת לכסות את ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה.

6.1.7.6 בחמת פרפריה, תוכל החממה ליהנות מהשתתפות רשות החדשנות במימון ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה, בשיעור של עד 49% מסכום ההשקעה המינימאלי.

6.1.7.7 לצורך כיסוי ההוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה כאמור בסעיפים 6.1.7.5 ו- 6.1.7.6, יידרש הזכיין להציג ערבות בנקאית אוטונומית כאמור בסעיף 7 להלן.

6.1.8 לעמוד בכל התנאים ואבני הדרך שהציבה הוועדה לחממה.

6.1.9 להשקיע את המימון המשלים בפרויקט החממה בתקופת הביצוע הראשונה, בעצמו או על ידי בעלי מניותיו, בשיעור של 15% מהתקציב המאושר בתמורה למניות בחברת הפרויקט.

6.1.10 השקעת הזכיין כאמור בסעיף 6.1.7.5 לעיל, תהיה בנוסף למימון המשלים הנדרש לכל פרויקט חממה.

6.1.11 להציג מחויבות למקורות מימון לפרויקט חממה בתקופת ביצוע נוספת, אם בעצמו או על ידי גורם מממן אחר בתמורה למניות בחברת הפרויקט.

- 6.1.12 יזם לא ישתתף במימון המשלים, אולם הוא רשאי להשקיע מעבר לתקציב המאושר לפרויקט החממה. למען הסר ספק, הזכיין לא יחייב את היזם או את חברת הפרויקט לספק או לגייס מימון מעבר לתקציב המאושר.
- 6.1.13 הצגת התחייבות בכתב של היזם, הזכיין וחברת הפרויקט לשמירה על הוראות חוק החדשנות בנוגע לכך שהידע שנובע ממחקר ופיתוח על פי התכנית המאושרת וכל זכות הנובעת ממנו, יהיו בבעלות חברת הפרויקט מרגע היווצרם והאיסור על העברתם לחו"ל (לרבות העברת ייצור וזכויות ייצור) אלא אם כן ניתן לו אישור להעברתם בהתאם להוראות חוק החדשנות. הצגת התחייבות בכתב תחול גם על כל משקיע מחו"ל ההופך לבעל עניין בזכיין או בפרויקט החממה.
- 6.1.14 להיות אחראי כלפי רשות החדשנות על הפעלה מקצועית ויעילה של פרויקטי החממה, ועל עמידתם בכללים ובחובות המוטלים עליהם.
- 6.1.15 לדווח כנדרש מכוח מסלול הטבה זה והנהלים שיותקנו מכוחה, הן לגבי החממה והן לגבי פרויקטי החממה.
- 6.1.16 לקבל את אישור הוועדה מראש לכל שינוי שמבקש הזכיין לבצע לעומת הצעתו המקורית, לרבות שינויים הנעשים בהרכב בעלי מניות החממה ושעור אחזקותיהם, בתחומי הפעילות של החממה ובצוות של החממה.
- 6.1.17 במהלך תקופת הביצוע של הפרויקט בחממה, לקבל את אישור הוועדה מראש, טרם יממש הזכיין או בעלי מניותיו את מניותיהם בחברת פרויקט או יעבירו אותם לגורם אחר.
- 6.1.18 לקבל את אישור הוועדה מראש, טרם תממש חממת פריפריה את מניותיה או תעבירן לגורם אחר.
- 6.1.19 להמשיך לממן ולתמוך בפרויקט חממה, במקביל לתמיכת רשות החדשנות, גם בתקופת המשך התמיכה, בהיקף שלא יפחת מזה הניתן לפרויקט בתקופת הזיכיון.
- 6.1.20 חממה שקיבלה הלוואה מהמדינה לפי הוראת מנכ"ל מס' 8.3 שהייתה בתוקפה לפני התאריך 26.1.2011, תפרע את חובה בהתאם למפורט בנספח ט'.
- 6.1.21 בכל מועד בו תממש חממת פריפריה מניות בחברות הפרויקט שבידיה, תחזיר החממה לרשות החדשנות, לפחות 25% מהתמורה שתתקבל מהמימוש עד לפירעון מלא של המענק שניתן לה בעבור ההוצאות לתפעול מינהלת החממה בתוספת ריבית שנתית.
- 6.1.22 לעמוד בתנאי הוראת מנכ"ל מס' 0.4.

6.2 זכויות הזכיין

- 6.2.1 הזכיין רשאי להשקיע בהוצאות הקבועות לתפעול מינהלת החממה מעבר לסכום בסעיף 6.1.7.5 (להלן: "סכום השקעה עודף"). השקיע הזכיין סכום השקעה עודף, רשאי הוא לגבות סכום בשיעור של עד 20% מעלויות שכר העבודה בתקציב המאושר של חברת הפרויקט, ובלבד שסכום זה לא יעלה על סכום ההשקעה העודף.
- 6.2.2 באישור הוועדה, הזכיין רשאי להשקיע מימון משלים גם בחברות שאינן בוגרות חממה הפועלות מכוח מסלול הטבה מס' 23 שאושרו במהלך שנת 2015, בהתאם לתנאים הבאים (להלן: "פיילוט"):
 - 6.2.2.1 מס' החברות לא יעלה על 2 חברות ותקופת הפעילות של חברה מתחילה בחממה תהיה חופפת לתקופת התמיכה של מסלול הסיוע לקידום חברות מתחילות.

6.2.2.2. החברות אושרו ונתמכות על ידי רשות החדשנות בשנת 2015 במסלול סיוע לקידום חברות מתחילות בהתאם להוראות מסלול הטבה מס' 23, ולפחות 50% מהמימון המשלים ניתן על ידי הזכין או בעלי מניותיו.

6.2.2.3. אתר החממה והתשתיות בה מאפשרים לחברות הנוספות לפעול בחממה.

6.2.3. ראש רשות החדשנות יהיה רשאי להרחיב את הפיילוט המפורט בסעיף 6.2.2 לעיל גם לחברות שאושרו לאחר שנת 2015, בהודעה אשר תפורסם באתר האינטרנט של רשות החדשנות ותצורף כנספח למסלול הטבה זה.

7. ערבות ביצוע

7.1. כתנאי לקבלת הזיכיון יפקיד הזוכה בהליך התחרותי ערבות בנקאית אוטונומית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לפקודת רשות החדשנות בנוסח המצורף בלבד (נספח י').

7.2. גובה הערבות בתקופת הזיכיון יעמוד על 1,260,000 ₪ (642,600 ₪ בחממת פריפריה) והערבות תהיה בתוקף עד 3 חודשים מעבר לכל שנת זיכיון. באחריות הזכין לחדש את הערבות אחת לשנה, עד תום תקופת הזיכיון.

7.3. גובה הערבות בתקופת המשך התמיכה יעמוד על 1,260,000 ₪ (642,600 ₪ בחממת פריפריה) והערבות תהיה בתוקף עד 6 חודשים מעבר לתום תקופת ההתקשרות.

7.4. הערבות תהיה על שם החממה ועלויות הוצאת הערבות יחולו עליה בלבד.

7.5. יובהר, כי ללא הפקדת הערבות עד המועד עליו החליטה הוועדה, רשאית רשות החדשנות לבטל את זכייתו של הזכין.

7.6. רשות החדשנות תהיה רשאית לחלט את הערבות אם הזוכה לא יחל לקיים או לא קיים חובותיו לפי מסלול הטבה זה, הסכם ההתקשרות, כתב ההתחייבות או כתב האישור, וזאת לאחר שהזכין קיבל הודעה על אי קיום חובותיו ולא תיקן את המעוות עפ"י דרישת הוועדה בתוך 45 יום מתאריך ההודעה.

8. חברת הפרויקט

8.1. כל פרויקט חממה יירשם בישראל ובהתאם לדיני מדינת ישראל, כחברה פרטית בע"מ טרם תחילת פעילותו בחממה.

8.2. על חברת הפרויקט, לרבות פעילות המו"פ שלה, לפעול בחממה, למעט פעילות המבוצעת על ידי קבלני משנה, או במקרים מיוחדים כאשר העדר תשתיות בחממה מחייבות פעילות במקום אחר ובתנאי שהתקבל אישור לכך מראש מהוועדה.

8.3. הוראות חוק החדשנות בנוגע לבעלות על הידע הנובע ממחקר ופיתוח וכל זכות הנובעת ממנו, לאיסור על העברת ידע מחוץ לישראל, קבלת אישור להעברת ידע מחוץ לישראל, העברת ייצור והעברת זכויות ייצור מחוץ לישראל, יחולו על הידע שיפותח בחברת הפרויקט.

8.4. חלוקת זכויות בחברת הפרויקט

- 8.4.1 בגין התקציב שמאושר על ידי הוועדה לתקופת ביצוע ראשונה של פרויקט חממה, ידרש הזכיין לקבוע במשא ומתן עם היזם, את שיעור אחזקתו של היזם בחברת הפרויקט, אשר לא יפחת מ- 50%. שיעור אחזקתו של הזכיין לא יפחת מ- 20%.
- 8.4.2 עם זאת, אם מקור הידע בפרויקט החממה הינו מוסד מחקר, יהיה זכאי מוסד המחקר לתמורה בגין הידע על חשבון מניותיו של היזם ובתנאי ששיעור האחזקות הכולל של היזם בחברת הפרויקט לא יפחת מ- 15%.
- 8.4.3 מוסד מחקר לא יהווה בעל שליטה בחברת הפרויקט ותינתן לו האפשרות לוותר על אחזקות בחברת הפרויקט, כולן או חלקן, בתמורה לקבלת תמלוגים מהכנסות. בחר מוסד המחקר בקבלת תמלוגים, יועברו המניות עליהן ויתר לשאר בעלי המניות בחברת הפרויקט.
- 8.4.4 ניתן להעניק מניות לגופים שקיימת התקשרות קודמת בינם לבין היזם, טרם כניסתו לחממה, ובתנאי שסך שיעור אחזקותיהם הכולל בחברת הפרויקט לא יעלה על שיעור אחזקתו של היזם.
- 8.4.5 ניתן להעניק אופציות למניות לעובדים, למנהלים וליזמים בחברת פרויקט אחרי הקמתה.

9. מענק לתקופת ביצוע ראשונה

- 9.1 לצורך ביצוע פרויקט חממה, יינתן לפרויקט החממה מענק באמצעות הזכיין בשיעור השתתפות של 85% מהתקציב המאושר לתקופת ביצוע ראשונה של עד שנתיים. המענק לא יעלה על סך של 1,700,000 ₪ ובחממות פריפריה גובה המענק לא יעלה על סך של 2,125,000 ₪, למעט במקרים החריגים הבאים:
- 9.1.1 בפרויקט ביוטכנולוגיה רשאית הוועדה לאשר מענק שלא יעלה על סך של 2,550,000 ₪ לפרויקט חממה (2,975,000 ₪ בחממת פריפריה).
- 9.1.2 בפרויקט מכשור רפואי ובפרויקט רפואי משולב רשאית הוועדה לאשר מענק שלא יעלה על סך של 2,125,000 ₪ (2,550,000 ₪ בחממת פריפריה).
- 9.1.3 בפרויקט קליניטיק ובפרויקט סייבר רשאית הוועדה לאשר מענק שלא יעלה על סך של 1,870,000 ₪ (2,295,000 ₪ בחממת פריפריה).
- 9.2 הזכאות למענק לפרויקט חממה תחול רק על מי שלא קיבל ואינו מקבל מהממשלה או מרשות החדשנות תמיכה בגין פרויקט החממה שבגינו התקבל המענק על פי מסלול הטבה זה. אין באמור כדי לפגוע במתן תמיכה כספית מהממשלה או מרשות החדשנות עבור פעילות שונה מזו המוגדרת בפרויקט החממה שביצעו במסגרת החממה אושר ע"י הוועדה.
- 9.3 העברת המענק עבור ההוצאות המאושרות בפרויקט, תבצע לאחר העברת המימון המשלים עבור אותן הוצאות.

10. מענק לתקופת ביצוע נוספת

- 10.1 במהלך תקופת ההתקשרות, רשאית הוועדה לאשר לזכיין עד שתי חברות פרויקט בשנת 2015, לצורך המשך ביצוע פרויקט החממה. אם יחליט ראש רשות החדשנות להרחיב את המענק לתקופת ביצוע נוספת כמפורט בסעיף זה, מעבר לשנת 2015, תבוא על כך הודעה באתר האינטרנט של רשות החדשנות וההודעה גם תצורף כנספח למסלול הטבה זה.

10.2 לצורך המשך ביצוע פרויקט חממה לתקופת ביצוע נוספת של עד שנה, מעבר לתקופת הביצוע הראשונה ולניצול התקציב המאושר, יינתן לפרויקט החממה מענק באמצעות הזכיון על פי התנאים הבאים:

10.2.1 הוועדה תהיה רשאית לאשר לפרויקט ביוטכנולוגיה ולפרויקט רפואי משולב, מענק שלא יעלה על סך של 850,000 ₪ לפרויקט חממה (1,062,500 ₪ בחממת פריפריה), אשר יהווה 85% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חממה.

10.2.2 הוועדה תהיה רשאית לאשר לפרויקט מכשור רפואי מענק שלא יעלה על סך של 650,000 ₪ לפרויקט חממה (812,500 ₪ בחממת פריפריה), אשר יהווה 65% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חממה. הוועדה תהיה רשאית לאשר מענק שלא יעלה על 750,000 ₪ לפרויקט חממה (937,500 ₪ בחממת פריפריה), אשר יהווה 75% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חממה, אם אישור המוצר לשיווק דורש מסלול רגולטורי של PMA או מסלול הדומה לו מבחינת המשאבים הנדרשים מחברת הפרויקט.

10.2.3 הוועדה תהיה רשאית לאשר לפרויקט קליניטיק מענק שלא יעלה על סך של 650,000 ₪ לפרויקט חממה (812,500 ₪ בחממת פריפריה), אשר יהווה 65% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חממה.

10.2.4 הוועדה תהיה רשאית לאשר לפרויקט אחר, שאינו פרויקט ביוטכנולוגיה, רפואי משולב, מכשור רפואי או קליניטיק, מענק שלא יעלה על סך של 500,000 ₪ לפרויקט חממה (625,000 ₪ בחממת פריפריה), אשר יהווה 50% מהתקציב המאושר של אותו פרויקט חממה.

10.3 הזכאות למענק לפרויקט חממה תחול רק על מי שלא קיבל ואינו מקבל מהמדינה או מרשות החדשנות תמיכה נוספת בגין פרויקט החממה שבגינו התקבל המענק על פי מסלול הטבה זה. אין באמור כדי לפגוע במתן תמיכה כספית מהמדינה או מרשות החדשנות עבור פעילות שונה מזו המוגדרת בפרויקט החממה שביצעו במסגרת החממה אושר ע"י הוועדה.

10.4 הזכאות למענק לתקופת ביצוע נוספת תחול רק על חברות פרויקט שסיימו תקופת ביצוע ראשונה בחממה, כולל בחממה אחרת הפועלת מכוח מסלול הטבה זה ולרבות חברות פרויקט שסיימו תקופת ביצוע ראשונה בחממה לאחר תום תקופת הזכיון של הזכיון, ובכפוף לניצול התקציב המאושר בתקופת הביצוע הראשונה ובהתחשב בעמידה ביעדי התכנית כפי שאושרו על ידי הוועדה בתקופת הביצוע הראשונה.

10.5 העברת מענק עבור ההוצאות המאושרות בפרויקט בתקופת הביצוע הנוספת, תתבצע לאחר העברת המימון הנוסף עבור אותן הוצאות.

11. תמלוגים

חברת פרויקט תשלם תמלוגים לרשות החדשנות, לצורך פירעון המענק, מכל הכנסה הנובעת מהמוצר שפותח במסגרת פרויקט החממה, או ממוצר הנובע ממנו, לרבות שירותים הנלווים למוצר או הכרוכים בו, עד לפירעון מלא של המענק שניתן לפרויקט החממה בתוספת ריבית שנתית, בהתאם לאמור בחוק החדשנות ובהוראות מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המו"פ לעניין זה.

12. הגשת הבקשה

- 12.1 בקשה לקבלת זיכיון תוגש על ידי המציע לזירת הזנק בהתאם למועדים שיפורסמו באתר האינטרנט של רשות החדשנות ובעיתונות, והיא תכלול את כל הפרטים הנדרשים בהתאם למסלול הטבה זה ולפרסומים כאמור.
- 12.2 בקשה לקבלת מענק עבור פרויקט חממה תוגש על ידי החממה לזירת הזנק, על גבי טופס מיוחד, ערוכה על פי הכללים והנהלים שהוועדה קבעה או תקבע מפעם לפעם, ותלווה במסמכים נוספים לפי דרישת הוועדה או גורם שהוסמך על ידה. טפסי בקשה למענק ניתן לקבל בזירת הזנק, או באתר האינטרנט של רשות החדשנות שכתובתו: www.economy.gov.il

13. שונות

- 13.1 הוראות חוק החדשנות בנוגע לבעלות על הידע הנובע ממחקר ופיתוח וכל זכות הנובעת ממנו, לאיסור על העברת ידע מחוץ לישראל, קבלת אישור להעברת ידע מחוץ לישראל, העברת ייצור והעברת זכויות ייצור מחוץ לישראל, יחולו על הידע שיפותח בחברת הפרויקט בשינויים המתחייבים ממנה.
- 13.2 נהלי מסלול הטבה זה כפי שייקבעו ויפורסמו מעת לעת על ידי הוועדה (נספח י"א) הם חלק בלתי נפרד ממסלול הטבה זה. אם קיימת סתירה בין מסלול הטבה זה לנהלים, יגבר מסלול הטבה זה.
- 13.3 רשות החדשנות רשאית לעדכן את הסכומים הנקובים במסלול הטבה זה.
- 13.4 אישור פרויקטים במסגרת מסלול הטבה זה, יהיה בהתאם לסכומים שתוקצבו לכך בתקציב רשות החדשנות ובהתאם לשיקול דעת הוועדה. בכל מקרה אין לראות במסלול הטבה זה התחייבות מטעם רשות החדשנות לצאת בהליכים תחרותיים בכל זמן שהוא, לאשר פרויקטים או להעביר תשלום כלשהו.
- 13.5 מי שנדרש להחזיר מענק שניתן לו, כולו או חלקו, יקיים את הדרישה בתוך תשעים ימים מיום ההודעה או במועד מאוחר יותר שנקבע בהודעה, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כמשמעותם בחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961.
- 13.6 החממה מתחייבת בכל עת לאפשר לרשות החדשנות או למי מטעמה לרבות גורמים חיצוניים מטעמה, לבקר את פעולותיה, במועדים ובתנאים שיקבעו על ידם ולפעול על פי הנחיות רשות החדשנות כפי שייקבעו מעת לעת.
- 13.7 נוסח מסלול הטבה זה נכתב בלשון זכר אך מתייחס לגברים ונשים כאחד.

14. ביטול הזיכיון או הסיוע

- 14.1 התקיים אחד או יותר מהמקרים המפורטים להלן תראה בכך הוועדה הפרה יסודית של תנאי מסלול הטבה זה ורשאית היא להחליט על אחת או יותר מהפעולות הבאות: ביטול הזיכיון לזכיון, ביטול תמיכה בזכיון או ביטול תמיכה בחברת הפרויקט, כולה, או חלקה, בין אם שולמה או טרם שולמה, ורשאית היא לדרוש את החזר החלק ששולם בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, כמשמעותם בחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 מיום תשלומם ועד יום החזרתם בפועל.

14.1.1 הזכין או חברת הפרויקט לא עמד בתנאיי מסלול הטבה זה, החלטת וועדה, כתב האישור, כתב ההתחייבות, הסכם ההתקשרות, נהלי תכנית החממות הטכנולוגיות או בכל תנאי אחר שמחוייב לעמוד בו, לרבות הפרת החובה לעמוד בתנאי הוראת מנכ"ל מס' 0.4.

14.1.2 מתן נתונים כוזבים במסגרת הליך הבחירה למתן זיכיון או במסגרת הגשת בקשה לקבלת סיוע מכוח מסלול הטבה זו או לאחריה.

14.2 החליטה הוועדה על אי ביטול זיכיון או סיוע על אף התקיימותו של מקרה אחד או יותר מהמקרים המפורטים בסעיף 14.1.1 תפרט הוועדה מהן הנסיבות המיוחדות המצדיקות זאת בפרוטוקול ההחלטה.

15. התחייבות לשמירה על דיני הקניין הרוחני

15.1 מגיש הבקשה מתחייב לשמור על דיני הקניין הרוחני כפי שינהגו מעת לעת במדינת ישראל. ידוע למגיש הבקשה כי אם יורשע בעבירה על דיני הקניין הרוחני של מדינת ישראל בפסק דין סופי וחלוט תהיה רשות החדשנות רשאית לבטל למפרע כל הטבה, מענק, הלוואה, הטבת מס או יתרון כספי אחר, כולם או חלקם, ולדרוש את החזרתם בצירוף ריבית והפרשי הצמדה כחוק.

15.2 בקשות להעברת ידע, ייצור או זכויות ייצור וזכויות הנובעות מהם יובאו לדין בפני ועדת המחקר הפועלת מכוח מסלול הטבה מס' 1 של רשות החדשנות – קרן המו"פ.

16. תחולה

16.1 על בקשות לאישור פרויקטים בחממות שהוגשו עד למועד 16 במרץ 2015, יחולו הוראות מנכ"ל משרד הכלכלה והתעשייה שהיו בתוקפן במועד הגשתן.

16.2 מסלול הטבה זה הופעל בעבר על-ידי לשכת המדען הראשי במשרד הכלכלה והתעשייה כהוראת מנכ"ל מס' 8.3 מיום 16 במרץ 2015. מכוח סעיף 56(ג) להוראות המעבר לתיקון מס' 7 לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, עם הקמת רשות החדשנות הפכה הוראת מנכ"ל מס' 8.3 שתחילתה ביום 16 במרץ 2015, למסלול הטבה זה, אשר יופעל על-ידי רשות החדשנות.

כ' בטבת תשע"ו

1 בינואר 2016

נספחים

נספח א': אזור גיאוגרפי – מפה ואזורים גיאוגרפיים.

נספח ב': אזורי עדיפות לאומית להגדרת חממת פריפריה.

נספח ג': פיזור חממות טכנולוגיות באזורים גיאוגרפיים.

נספח ד': כתב ערבות הגשה.

נספח ה': טופס בקשה להגשת מועמדות לתפקיד זכיון.

נספח ו': הצהרות והתחייבויות המציע.

נספח ז': דו"ח מקורות ושימושים לתפעול השוטף של מינהלת חממה.

נספח ח': הערכת ביצועים של זכיון קיים.

נספח ט': הסדר להחזר הלוואות שקיבלה בעבר חממה טכנולוגית.

נספח י': כתב ערבות ביצוע.

נספח י"א: נהלי תכנית החממות הטכנולוגיות.